

Факторы, которые всегда учитывает грамотный архитектор:

- Особенности рельефа участка, его геологическое строение, растительность на участке и за его пределами.
- Оптимальная форма дома, для оптимизации теплопотерь и увеличения теплоусвоения, а также для аккумуляции энергии.
- Соответствие формы и функции.
- Композиция отдельных элементов здания и общего комплекса построек.
- Правила золотого сечения.
- Расположение по сторонам света.
- Ориентация окон в зависимости от наличия красивых и невыгодных видовых точек на участке и внутри дома.
- Ориентация окон и дверей с учетом ветра. Учитывается карта ветров, стороны преобладающих ветров их повторяемость и скорость.
- Озеленение участка с учетом его рельефных особенностей, а также климатических факторов : инсоляция участка и направление ветров.
- Конструктивные особенности многослойных ограждающих конструкций и несущих элементов каркаса.
- Свойства материалов: экологичность, теплоемкость, теплопроводность, стоимость, качество, долговечность, изоляционные качества, тактильность и т.д.
- Цветовые пятна отделочных материалов, композиция и их контрастность.
- Разводка сетей: водопровода, канализации, отопления, вентиляции и кондиционирования.
- Принципы комфортного микроклимата дома: качество воздуха (влажность, загазованность, загрязненность), уровень шума, температура воздуха, поверхностей и разница между ними, скорость движения воздуха.
- Антропометрические данные будущих жильцов, их возраст и вкусовые предпочтения.
- Эргономика пространства: кухонный треугольник, габариты мебели, пересечение потоков движения, коммуникации между этажами и комнатами.
- Безопасность при чрезвычайных ситуациях, пути эвакуации, пожаро- и взрывобезопасность.



Это не полный перечень тех важных факторов, которые должен учитывать грамотный архитектор в процессе проектирования и работы с клиентом. Ведь при разработке проекта трудятся более 10 узких специалистов.

И только так Вы можете получить качественный, современный и надежный Дом своей мечты!